

ДОГОВОР ЗХТ № _____

Выполнения работ/услуг

г. Санкт-Петербург
_____ 2017г.

_____, именуемый (ая) в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, с одной стороны, и ООО «Престиж Балкон», именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице _____, с другой стороны, действующий на основании доверенности заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ЗАКАЗЧИК поручает и оплачивает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется на условиях настоящего договора самостоятельно или с привлечением контрагентов выполнить следующие действия:

1.1.1. Изготовить изделия (размеры, конструкция, описание и все другие параметры изделий указаны в Приложении № 1). Выполнить работы по внутренней отделке (указанные в Приложении №2).

1.1.2. Укомплектовать изделия фурнитурой и дополнениями, в зависимости от конфигурации изделий.

1.1.3. Выполнить работы и доставить изделия (в т.ч. фурнитуру, дополнения) и комплектующие, необходимые для их монтажа на объект ЗАКАЗЧИКА по адресу: _____.

1.1.4. Выполнить комплекс работ/услуг по демонтажу старых окон/дверей/остекления и по монтажу изделий на объекте ЗАКАЗЧИКА.

1.2. Описание изделий и состав дополнительных работ по данному договору (по п.п. 1.1.1.-1.1.4.) указаны в Приложении № 1 к настоящему договору и согласованы с ЗАКАЗЧИКОМ.

1.3. Перечисленные в п. 1.1 действия ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе поручить третьему лицу, однако в этом случае он отвечает за ИЗДЕЛИЯ как за свои собственные.

2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая сумма данного договора составляет: _____ (руб).

НДС не облагается. (Согласно уведомлению МИФНС России №7 по Санкт-Петербургу от 5.10.2005 №13-15/34264 о возможности применения упрощенной системы налогообложения).

Общая сумма определена в соответствии с расчетом, который согласован с ЗАКАЗЧИКОМ в Приложениях к настоящему договору.

2.2. Порядок оплаты по договору:

2.2.1. Заказчик осуществляет **предоплату 60-70%**, которая составляет: _____ рублей.

2.2.2. Заказчик осуществляет **доплату** за оконные изделия, которая составляет: _____ рублей после доставки изделий, непосредственно перед началом производства работ.

2.2.3. Заказчик осуществляет **доплату на материалы** для отделки от общей суммы договора, что составляет: _____ рублей перед началом монтажных работ на адресе.

2.2.4. Заказчик осуществляет окончательный расчет, после завершения монтажных работ и не позднее дня окончания монтажных работ _____ рублей.

2.3. Днём оплаты считается день поступления денежных средств на расчётный счёт или в кассу ИСПОЛНИТЕЛЯ.

3. СРОКИ

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до момента окончательного исполнения Сторонами своих обязательств.

3.2. Срок выполнения обязательств по п. 1.1. настоящего договора составляет: _____ рабочих дней с даты, следующей за датой поступления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя по п. 2.2.1 договора.

3.3. Доставка изделий производится в период с 9.00 ч. до 23.00 ч. при соблюдении ЗАКАЗЧИКОМ условий оплаты по п. 2.2.1 договора.

За 1 рабочий день до даты доставки ИСПОЛНИТЕЛЬ по телефону оповещает ЗАКАЗЧИКА (с 15.00ч. до 20.00ч.) об ориентировочном временном интервале доставки изделий.

3.4. Изменение сроков допускается только по соглашению сторон или в иных случаях, установленных данным договором.

3.5. Основанием для расторжения данного договора является нарушение ИСПОЛНИТЕЛЕМ сроков доставки изделий и проведения работ более чем на 10 рабочих дней при условии оплаты ЗАКАЗЧИКОМ всей суммы договора.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

4.1. Права ЗАКАЗЧИКА:

4.1.1. В любое время интересоваться ходом действий, выполняемых ИСПОЛНИТЕЛЕМ, не вмешиваясь в его деятельность (в форме телефонных переговоров с диспетчерами и менеджером по данному договору).

4.1.2. Вносить изменения в условия настоящего договора (в части состава конструкций, их количества, сроков и условий монтажа), при условии согласования сторон в письменной форме и в случае обращения ЗАКАЗЧИКА к ИСПОЛНИТЕЛЮ не позднее 17.00 дня заключения договора (если договор заключен после 17:00, то не позднее 11:00 следующего дня за днем заключения договора).

4.2. Обязанности ЗАКАЗЧИКА:

4.2.1. Точно сформулировать свои требования к изделиям и работам. До заключения договора согласовать с ИСПОЛНИТЕЛЕМ описание изделий в письменной форме, подтвержденной подписью ИСПОЛНИТЕЛЯ и ЗАКАЗЧИКА в Приложении №1 к настоящему договору.

4.2.2. Принять изделия, дополнения и комплектующие путём подписания накладной, а в случае непринятия изделий (или дополнений или комплектующих) - отразить это в письменном виде с указанием причин.

4.2.3. Обеспечить сохранность, целостность, внешний вид изделий, дополнений и комплектующих от момента доставки до начала монтажа.

4.2.4. Заблаговременно подготовить место для складирования изделий, а также для проведения работ по демонтажу старых конструкций и монтажу изделий.

4.2.5. Для возможности выполнения работ по данному договору предпринять все необходимые меры:

- для сохранения пола, мебели, техники,
- для обеспечения беспрепятственного доступа к монтажному проему,
- для отсутствия автотранспорта под оконными проемами,

ООО «Престиж балкон»

- обеспечить доступ к исправной точке электропитания.

4.2.6. Проинформировать ИСПОЛНИТЕЛЯ в письменной форме о нестандартных особенностях объекта, таких как: наличие в стенах труб водяного отопления, электрической проводки и т.п., которые могут явиться причиной физического, материального ущерба, причиненного одной из сторон данного договора, кроме того, проинформировать ИСПОЛНИТЕЛЯ о планируемых изменениях после монтажа изделий (установка подвесных потолков, подъем уровня пола, увеличение толщины стен, последующая отделка и пр.).

4.2.7. Своевременно производить платежи ИСПОЛНИТЕЛЕМ работ по монтажу путём подписания акта приема-сдачи работ, а при наличии явных недостатков работ, отразить их в письменной форме в акте.

4.2.8. Принять результат выполненных ИСПОЛНИТЕЛЕМ работ по монтажу путём подписания акта приема-сдачи работ, а при наличии явных недостатков работ, отразить их в письменной форме в акте.

4.2.9. Письменно уведомить ИСПОЛНИТЕЛЯ о механических повреждениях на изделиях и дополнительной комплектации, выявленных после окончания монтажа, но не позднее 2-х рабочих дней с момента окончания работ.

4.2.10. ЗАКАЗЧИК обязан письменно проинформировать ИСПОЛНИТЕЛЯ о переносе дат проведения работ по договору, возникшем по инициативе ЗАКАЗЧИКА, не позднее, чем за 2 дня до сроков, установленных в данном договоре. В этом случае ИСПОЛНИТЕЛЬ оставляет за собой право назначить новые сроки доставки, монтажа по данному договору, которые ЗАКАЗЧИК обязан письменного согласовать с ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

4.2.11. При расторжении договора по инициативе ЗАКАЗЧИКА, не вследствие нарушения ИСПОЛНИТЕЛЕМ обязательств по настоящему договору, ЗАКАЗЧИК обязан возместить ИСПОЛНИТЕЛЮ понесенные им материальные затраты по выполнению условий настоящего договора.

4.2.12. Заказчик самостоятельно определяет схему и порядок замены фасадного остекления (холодного на теплое). Изготовление проекта и согласование его с государственными органами и Управляющей компанией, как и отказ от таких действий, является личным правом и выбором Заказчика. Исполнитель не несет административной ответственности за произведенные работы и оказанные услуги без проекта и согласования. Административную ответственность, предписания и штрафы Заказчик принимает на себя и отвечает самостоятельно. Изменение внешнего вида фасада (т.е. наличие тонировки, изменения цвета стекла, ширины проемов, расположение открывающихся элементов конструкции и любые другие изменения, является осознанным выбором Заказчика, о чем свидетельствует Приложение №1 с подписью Заказчика, где Исполнитель в полном объеме дает разъяснения по составу, комплектации и изменению конструкции).

4.2.12 В случае выполнения исполнителем отделочных работ влагостойким гипсокартоном, а малярные и штукатурные работы будут производиться иными представителями заказчика или иным подрядчиком, ОБЯЗАТЕЛЬНА приемка работ иным подрядчиком только перед началом малярно-штукатурных работ с проставлением соответствующих подписей представителями подрядчика. В случае обнаружения недочетов или возникновении спорных вопросов, обязательна комиссия из представителей исполнителя и нового подрядчика для принятия обоюдного решения или устранения недочетов, недоделок перед началом работ новым исполнителем.

4.3. Права ИСПОЛНИТЕЛЯ:

4.3.1. Расторгнуть договор при невыполнении ЗАКАЗЧИКОМ всех или части условий по его оплате. При этом суммы, уже внесенные ЗАКАЗЧИКОМ в оплату обязательств фактически выполненных ИСПОЛНИТЕЛЕМ по настоящему договору (изделиям, работам, услугам), остаются в распоряжении ИСПОЛНИТЕЛЯ.

4.4. Обязанности ИСПОЛНИТЕЛЯ:

4.4.1. Оказать предусмотренные настоящим Договором услуги с использованием своих материалов, обеспечив надлежащее качество в соответствии с условиями настоящего Договора, техническими нормами и правилами и в сроки, установленные настоящим Договором.

4.4.2. Передать результаты ЗАКАЗЧИКУ актом приема-сдачи выполненных работ.

4.4.3. Осуществить вынос мусора и демонтированных конструкций до места указанного ЗАКАЗЧИКОМ, но не далее лестничной площадки (услуги по вывозу демонтированных конструкций осуществляются за дополнительную оплату согласно существующим расценкам ИСПОЛНИТЕЛЯ).

4.4.4. Осуществлять гарантийное обслуживание в рамках данного договора.

4.5. Другие условия выполнения договора:

4.5.1. Гидро- и паро- изоляция монтажного шва, также как и отделка внутреннего и внешнего оконных откосов (если такая необходимость возникает после установки изделий ИСПОЛНИТЕЛЕМ) являются дополнительными работами, которые выполняются ИСПОЛНИТЕЛЕМ только если ЗАКАЗЧИК делает заявку и оплату таких работ, что отражается сторонами в приложениях к договору. ИСПОЛНИТЕЛЬ доводит к сведению ЗАКАЗЧИКА о том, что ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за возможные протечки лоджии, возникающие выше зоны верхнего монтажного шва устанавливаемого нами остекления (протечки с верхнего балкона соседа). Мы обязуемся выехать по требованию ЗАКАЗЧИКА на осмотр протечки и устранить ее в течении 30 дней, если протечка происходит в зоне замененного нами остекления по нашей вине бесплатно. Работы по отсечке воды, текущей с верхнего соседнего балкона, оплачиваются отдельно, в случае согласия заказчика по согласованной стоимости. Только после установления отсечки мы можем дать гарантию 1 год на отсутствие протечек от фасадного остекления выше от соседа.

4.5.2. Монтажные работы могут не производиться (т.е. они будут приостановлены и перенесены ИСПОЛНИТЕЛЕМ на другой день) при температуре ниже -15оС (при остеклении балконов и лоджий ниже -10оС), при осадках в виде сильного дождя или грозы, града, снегопада, а также - при силе ветра более 10 м/с. В этом случае ИСПОЛНИТЕЛЬ переносит дату монтажа, а также дату окончания работ, до возникновения условий позволяющих приступить к выполнению работ по договору, что не является просрочкой ИСПОЛНИТЕЛЯ. Новые даты выполнения работ согласовываются с ЗАКАЗЧИКОМ.

4.5.3. В случае если доставка/установка произведена, а изделия/работы не приняты по вине ЗАКАЗЧИКА (например: нет подъезда к адресу - п. 1.1.3, ЗАКАЗЧИК или его представитель отсутствует или отказывается подписывать документы, нет в наличии необходимых документов, помещения закрыты и т. д.), то это не является просрочкой ИСПОЛНИТЕЛЯ и днем исполнения им обязательств считается день несостоявшейся передачи/сдачи изделий/работ. Этот факт отражается в акте, подписываемом двумя представителями ИСПОЛНИТЕЛЯ, имеющим силу двустороннего акта. Также ИСПОЛНИТЕЛЬ в этом случае вправе отвезти изделия на склад и взыскать с ЗАКАЗЧИКА все дополнительные расходы связанные с непринятием изделий, в том числе затраты за дополнительный автопробег в размере стоимости доставки, а также расходы по хранению изделий на складе ИСПОЛНИТЕЛЯ (п. 6.7 договора) и вторичной доставке. Срок выполнения дальнейших работ при этом переносится (что не является просрочкой ИСПОЛНИТЕЛЯ), и они осуществляются ИСПОЛНИТЕЛЕМ после оплаты ЗАКАЗЧИКОМ всех дополнительных расходов.

4.5.4. ЗАКАЗЧИК принимает на себя всю ответственность и обязательства перед городскими органами управления и надзора за все виды работ, производимые ИСПОЛНИТЕЛЕМ согласно настоящему договору.

4.5.5. Территорию под проемами, на которой расположены тротуары, парковочные стоянки (в случае приближенности к дому менее 5м), ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется ограждать на период проведения работ по данному договору, а ЗАКАЗЧИК согласовывать данные

ООО «Престиж балкон»

действия самостоятельно или совместно с ИСПОЛНИТЕЛЕМ с муниципальными и эксплуатационными службами.

4.5.6. Комплекс работ, предусмотренный п. 1.1 настоящего договора (предмет договора) не может производиться ИСПОЛНИТЕЛЕМ в ночное время - с 23.00ч. до 07.00ч. Если ЗАКАЗЧИК настаивает на скорейшее выполнение работ и как следствие этого - ИСПОЛНИТЕЛЬ или должностные лица ИСПОЛНИТЕЛЯ привлекаются к административной ответственности уполномоченными органами, ЗАКАЗЧИК обязуется возместить ИСПОЛНИТЕЛЮ расходы на уплату административных штрафов.

4.5.7. ЗАКАЗЧИК предупрежден и согласен с тем, что при выполнении работ по данному договору демонтируемые (старые) оконные конструкции (в т.ч. стекла и стеклопакеты), откосы, подоконники и отливы, а также обои и плитка, примыкающих к откосам, будут повреждены. При этом ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за данные повреждения.

4.5.8. Изделия (дополнения, комплектующие) по данному договору и работы по данному договору ЗАКАЗЧИК обязан принять (подписать документы по приемке) самостоятельно или уполномочить на это своего представителя.

Принимающий изделия и работы должен иметь в наличии полный комплект документов, выданный ИСПОЛНИТЕЛЕМ. Принимающий изделия и работы обязан проверить соответствие изделий и комплектации, отсутствие дефектов, повреждений и подписать товаротранспортную накладную и акт сдачи-приемки выполненных работ. В случае отсутствия у ЗАКАЗЧИКА акта сдачи-приемки выполненных работ, документ составляется рукописно и при его подписании работы считаются выполненными.

4.5.9. ЗАКАЗЧИК подтверждает, что ему предоставлена полная информация о потребительских свойствах изделий, дополнений, комплектующих, эксплуатации изделий, монтаже изделий и порядке проведения отделочных работ.

5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

5.1. Изделия, дополнения, комплектующие и работы, передающиеся по данному договору ИСПОЛНИТЕЛЕМ, соответствуют относящимся к ним действующим стандартам, строительным нормам, техническим условиям и образцам. ЗАКАЗЧИК ознакомлен с образцами изделий, дополнений и фурнитуры при заключении данного договора.

5.2. Гарантия на изделия исчисляется со дня передачи их ЗАКАЗЧИКУ и составляет:

Гарантия на оконные конструкции в сборе составляет 5 (Пять) лет на системы, 1(Один) год на москитные сетки, 1(Один) год на остальные дополнения, изделия, регулировку фурнитуры со дня передачи ИЗДЕЛИЙ ЗАКАЗЧИКУ, 1 (Один) год на обшивку и утепление. К гарантийным случаям не относятся механические повреждения ("градобоины", обветривание). В постгарантийный период регулировку фурнитуры оплачивает ЗАКАЗЧИК по действующим, на день обращения, тарифам ИСПОЛНИТЕЛЯ.

5.3. Гарантия на устойчивость цветного покрытия исчисляется со дня передачи изделий ЗАКАЗЧИКУ и составляет: при обычной окраске по шкале RAL - 2 (Два) года.

5.4. Гарантия на монтаж исчисляется со дня передачи результата работ (даты подписания акта приема-сдачи работ) и составляет: На внутреннюю отделку 1 (Один) год; Гидроизоляцию козырька/отсечки – 1 (Один) год; Замену остекления по технологии «Точь в точь» - 1 (Один) год; Замену остекления по технологии «КОМФОРТ+» - 3 (Три) года; Замену остекления по технологии «ПРЕМИУМ» - 5 (Пять) лет.

5.5. Гарантия не распространяется:

5.5.1. на механические повреждения изделий (дополнений, комплектующих, фурнитуры), выявленные после подписания ЗАКАЗЧИКОМ накладной о приемке изделий (дополнений, комплектующих, фурнитуры);

5.5.2. на те случаи, когда ухудшение качества результата работ и/или качества изделий (дополнений, комплектующих, фурнитуры) или их неработоспособность произошли не по вине ИСПОЛНИТЕЛЯ;

5.5.3. на неисправности и повреждения изделий (дополнений, комплектующих, фурнитуры), возникшие в результате доставки, монтажа, отделки силами ЗАКАЗЧИКА или третьих лиц;

5.5.4. на механические повреждения ("градобоины", обветривание), выявленные после подписания ЗАКАЗЧИКОМ накладной о приемке изделий.;

5.5.5. на результаты работ и на изделия (дополнения, комплектующие, фурнитуру) при несоблюдении ЗАКАЗЧИКОМ условий их эксплуатации и ухода (в частности - на работу фурнитуры и уплотнителей, если в рабочих механизмах фурнитуры и на поверхностях уплотнителей обнаружены остатки строительного мусора, штукатурного раствора, высохших красок или мастик и т.п.);

5.5.6. на недостатки (дефекты) изделий (дополнений, комплектующих, фурнитуры), которые появились вследствие ремонта, произведенного самим ЗАКАЗЧИКОМ или привлеченными им третьими лицами,

5.5.7. запотевание стекол и направляющих оконных конструкций, на протечки фасада в местах, где работы Исполнителем не проводились (протечки от соседей сверху) в случае замены фасадного холодного остекления на теплое.

5.5.8. на монтажные работы и запотевание стекол, если после монтажа оконных конструкций не был проведен комплекс работ по утеплению и внутренней отделке балкона (лоджии) квалифицированными специалистами.

5.5.9. на неисправности, возникшие в результате неправомерных действий третьих лиц.

5.6. При выявлении недостатков, на которые не распространяются гарантийные обязательства ИСПОЛНИТЕЛЯ, устранение таких недостатков осуществляет за счет ЗАКАЗЧИКА.

5.7. Устранение недостатков, на которые распространяются гарантийные обязательства, производится ИСПОЛНИТЕЛЕМ в течение 15-ти рабочих дней с даты подписания сторонами Акта о выявлении недостатков, если иное дополнительно не согласовано сторонами. Претензия принимается при предъявлении настоящего договора, акта приема-сдачи работ и накладной.

5.8. Устранение недостатков изделий и/или комплектующих выявленных при их приемке и препятствующих дальнейшему выполнению работ (но не требующих переделки), производится ИСПОЛНИТЕЛЕМ в течение 5-ти рабочих дней с даты, следующей после дня получения заявки о выявлении недостатков. В этом случае сроки выполнения всех обязательств по данному договору смещаются на срок, необходимый для исправления выявленных недостатков.

В случае если выявленные недостатки требуют переделки каких-либо изделий, срок исправления таких недостатков ИСПОЛНИТЕЛЕМ должен быть не более общего срока выполнения всего заказа по договору.

5.9. Претензии по настоящему договору принимаются к рассмотрению при условии:

- полной оплаты ЗАКАЗЧИКОМ изделий, работ и услуг по данному договору;

- наличия у ЗАКАЗЧИКА договора, накладной и акта приема-сдачи работ.

По Разделу 4 и 5 ЗАКАЗЧИК ПЕРЕДУПРЕЖДЕН, ОЗНАКОМЛЕН И СОГЛАСЕН

_____ (подпись Заказчика)

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае если замер проемов ЗАКАЗЧИК производит самостоятельно, то ответственность и последствия с этим связанные лежат на нем, ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за последствия, связанные с неточностью указанных размеров.

6.2. В случае изменения проемов ЗАКАЗЧИКОМ или третьими лицами после замера проведенного ИСПОЛНИТЕЛЕМ, ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за несоответствие размеров изделий и проёмов, и за невозможность и/или качество

ООО «Престиж балкон»

установки изделий. При таком изменении проёмов сроки монтажа и сдачи работ переносятся, при этом дополнительно согласуется сторонами срок выполнения работ и их стоимость.

6.3. При выявлении скрытых дефектов проёмов, обнаруженных во время демонтажа старых конструкций, препятствующих установке изделий и требующих проведения дополнительных работ, - стоимость работ по монтажу увеличивается на сумму, равную стоимости дополнительных материалов и работ. В этом случае общий срок выполнения обязательств ИСПОЛНИТЕЛЕМ по договору увеличивается на время проведения таких работ, что не является просрочкой ИСПОЛНИТЕЛЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за изменение сроков монтажа и отделочных работ).

6.4. При нарушении ИСПОЛНИТЕЛЕМ сроков выполнения обязательств, ЗАКАЗЧИК в праве потребовать пени в размере 0,03% от стоимости просроченного обязательства, за каждый рабочий день просрочки, но не более стоимости просроченного обязательства.

ЗАКАЗЧИК вправе предъявить требования на выплату пени в течение 10 рабочих дней после фактической сдачи просроченного обязательства.

6.5. При нарушении ЗАКАЗЧИКОМ сроков внесения окончательной оплаты, он выплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ пени в размере 0,03% от просроченной суммы, за каждый рабочий день просрочки, но не более суммы задолженности.

6.6. При нарушении ЗАКАЗЧИКОМ сроков приемки изделий (дополнений, комплектующих, фурнитуры) и/или приемки работ (при неосновательном отказе оформить документы о приемке) ЗАКАЗЧИК выплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ пени в размере 0,03% от стоимости обязательства, приемка которого просрочена.

6.7. В случае просрочки приемки изделий со стороны ЗАКАЗЧИКА (п. 4.5.3 данного договора), ЗАКАЗЧИК выплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ возмещение за хранение изделий на складе из расчета: за 1 изделие в 1 календарный день = 75 рублей.

6.8. Уплата пени не освобождает стороны от выполнения обязательств по настоящему договору, если иное будет согласовано сторонами.

6.9. В случае монтажа изделий силами ЗАКАЗЧИКА или привлеченными ЗАКАЗЧИКОМ третьими лицами, ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за качество таких работ и последствия (в т.ч. - повреждение изделий, дополнений, комплектующих, фурнитуры), связанные с их выполнением.

6.10. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несёт ответственности за загрязнения и повреждения имущества ЗАКАЗЧИКА в случае неисполнения ЗАКАЗЧИКОМ своих обязательств по использованию защитных покрытий (п. 4.2.5).

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторона освобождается от ответственности за невыполнение своих обязательств, если это невыполнение или ненадлежащее выполнение вызваны обстоятельствами непреодолимой силы, в т.ч.: стихийными бедствиями, военными конфликтами.

7.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по причинам форс-мажорных обстоятельств, должна в письменной форме в минимально короткий срок уведомить другую сторону о начале, ожидаемом сроке действия и прекращения указанных обстоятельств.

7.3. По окончании действия таких обстоятельств выполнение сторонами обязанностей по договору возобновляется, если иное не будет согласовано сторонами.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору и Приложениям действительны, если совершены в письменной форме, подписаны обеими сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

8.2. Досрочное расторжение настоящего договора может иметь место по соглашению сторон либо по иным основаниям, предусмотренным настоящим договором, либо в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. Все разногласия, возникшие в связи с выполнением условий настоящего договора стороны будут пытаться решить путем переговоров. В случае невозможности их решения переговорным путем спор передается на рассмотрение суда, при этом досудебное предъявление претензии обязательно.

8.4. Договор составлен в двух экземплярах, текст которых идентичен и имеет равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

8.5. ЗАКАЗЧИК в случае своего отсутствия в момент передачи изделий, дополнений, комплектующих, материалов, работ и услуг поручает осуществлять приемку своему представителю _____ Если иное не указано в пункте 8.5 договора, то любое лицо, находящееся на объекте (по адресу указанному в п. 1.1.3), является уполномоченным представителем ЗАКАЗЧИКА в случае отсутствия последнего.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ООО «Престиж балкон»

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
<p>ООО «Престиж Балкон», т.8-812-980-24-90</p> <p>Юридический адрес: Санкт-Петербург, ул.3-я Советская, дом 9</p> <p>лит.А 3-Н офис 312</p> <p>ИНН 7804566832, ОГРН1167847215580 КПП780401001</p> <p>Р/с 40702810100401701067 в Петербургский филиал ПАО</p> <p>«Межтопэнергобанк» ИНН 7701014396 КПП 784243001</p> <p>К/сч 30101810600000000906 ОГРН 1027739253520 БИК 044030906</p> <p>191036, Санкт-Петербург, ул. 9я Советская д,5, литер А, пом. 11Н</p> <p>_____ /</p>	<p>/</p>

Приложение №2 (смета)

1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		

